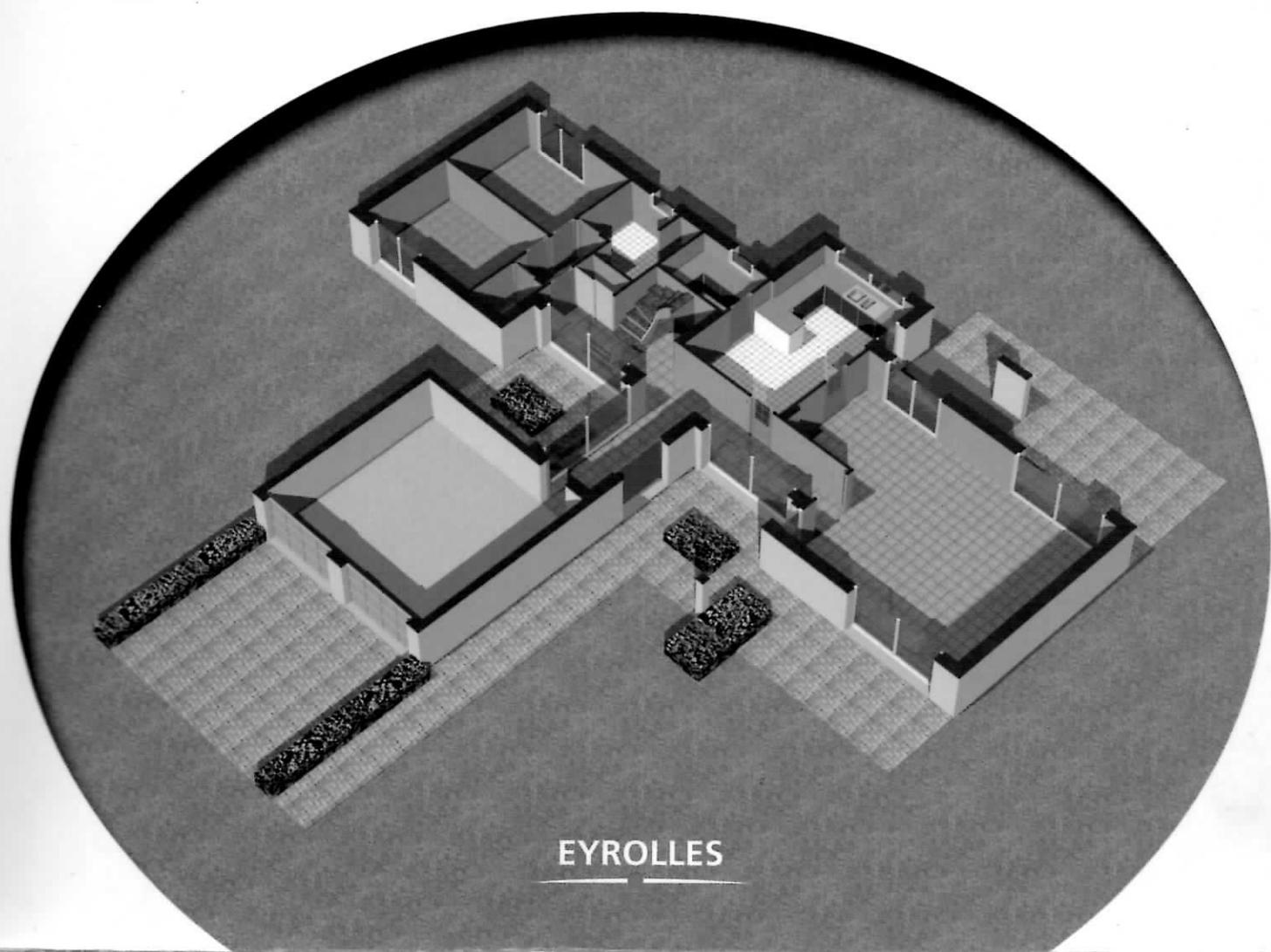


A L A I N H I R S E L B E R G E R

# Plans et idées pour construire



EYROLLES

# Plans et idées pour construire

Plus qu'un simple catalogue de plans de maisons, cet ouvrage guidera le futur propriétaire dans ses premiers choix à effectuer pour définir l'implantation, l'architecture et l'aménagement de sa future maison. Les exemples de plans permettent de valoriser au mieux son terrain tout en respectant les spécificités et les contraintes de sa parcelle. Faire construire une maison sur un terrain étroit relève en effet d'un véritable défi. Quelle que soit la typologie du terrain, Alain Hirselberger propose des idées et des variantes architecturales qui intègrent les équipements producteurs d'énergie renouvelable ainsi qu'une grande diversité de plans de maisons – tous conformes aux règles d'urbanisme en vigueur depuis la réforme du nouveau permis de construire du 1<sup>er</sup> octobre 2007. Une dizaine de projets en fin d'ouvrage sont adaptés et aménagés aux déplacements quotidiens des personnes handicapées circulant en fauteuil roulant.



Une **vue axonométrique** ouvre chaque projet et permet de visualiser en **trois dimensions** la future maison avant d'entrer dans le détail des **plans cotés** avec l'emplacement des ouvertures pour **aménager son intérieur** en fonction de son mode de vie familial. L'aspect général de la construction, vue de l'extérieur, est donné par le dessin de la **façade principale**.

Chacune de ces réalisations est unique. Elles sont toutes étudiées selon les contraintes de terrain et d'urbanisme, et les attentes des futurs propriétaires qui souhaitent faire construire.

## Énergies renouvelables, accès handicapé et nouveau permis de construire

- Les maisons sur parcelles de moins de 300 m<sup>2</sup>
- Les maisons de villes et les maisons jumelées
- Les maisons sur terrains en pente
- Les maisons en zone inondable
- Les maisons sur terrains libres
- Les maisons de style contemporain
- Les maisons adaptées aux personnes handicapées

[www.editions-eyrolles.com](http://www.editions-eyrolles.com)  
Groupe Eyrolles | Diffusion Geodif | Distribution Sodis

